

Z á p i s

**z 13. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Davle,
konaného dne 20.9.2012 v 18.00**

Přítomni: Bc. Jiří Prokůpek , Ing. Václav Prokůpek, Ing. Tomáš Zunt, Mgr. Jaromír Němec, MVDr. Radek Slanec, MVDr. František Dolejší, Mgr. Svatava Chrastilová, Bc. Jiří Žemlička, (příchod v 18.20) MUDr. Renata Zachová, Michal Zrno DiS

Omluveni: Ing. Eva Jelínková

Ověřovatelé: Mgr. Svatava Chrastilová, Ing. Václav Prokůpek

Zapisovatel: Ing. Tomáš Zunt

Program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání
2. Rozbor hospodaření II. čtvrtletí 2012
3. Úprava rozpočtu č. 3 roku 2012
4. Schválení nákladů na znalecký posudek – cena pozemku p.č. 602/7 v k.ú. Davle
5. Schválení směnné smlouvy mezi Rudolf Liška a Městys Davle – p.č. 437/2 a p.č. 648a
6. Schválení nájemní smlouvy – přízemí budovy č.p. 3 spolu Vltavan Davle
7. Schválení nájemní smlouvy – 1. patro budovy č.p. 3 firmě LUNDONIA s.r.o.
8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce,a.s. č. IV-12-6014838
9. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce,a.s. č. IV-12-6013441/07
10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. IV-12- 6008793/001
11. Schválení dodatku č.2 ke Zřizovací listině ZŠ Davle
12. Zpráva Finančního výboru
13. Informace
14. Diskuse
15. Schválení usnesení

Zastupitelstvo schvaluje program - 8 hlasů pro

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání:

Zemní práce pod Račany – p. Mikulík – na základě znaleckého posudku od soudního znalce ing. Jiřího Růžičky – svah nebude dlouhodobě stabilní, svahové sedimenty jsou v pohybu, kritická situace vzhledem k rodinnému domku – při ujetí dojde k jeho úplné destrukci, riziko náhlého ujetí nebo zřícení je vysoké. Městys podal na Okresní státní zastupitelství oznámení o jednání, které by mohlo splňovat znaky trestného činu. Byla provedena kontrolní prohlídka za účasti Policie ČR, Stavebního úřadu Štěchovice, městyse Davle, odboru dopravy, MÚ Černošice, Krajské správy a údržby silnic – bylo nařízeno zajištění svahu po nepovoleném odtěžení zeminy.

Na Balkáně proběhlo zrušení vrchního vedení NN, veřejné osvětlení bylo nově vybudováno.

2. Rozbor hospodaření za II. čtvrtletí roku 2012

Rozbor hospodaření za II. čtvrtletí roku 2012

Příjmy: 16.511.422,88 Kč

Výdaje: 12.372.267,52 Kč

Splátka úvěru: 357.300,- Kč

Viz příloha č. 1

Zastupitelstvo bere na vědomí

3. Úprava rozpočtu č. 3 roku 2012

Úprava rozpočtu č. 3 roku 2012

Úprava příjmů + 551 tis Kč na 27.854 tis. Kč

Úprava výdajů + 1317 tis na 28.800 tis. Kč

Viz příloha č. 2

Zastupitelstvo schvaluje - 10 hlasů pro

4. Schválení nákladů na znalecký posudek

Schválení nákladů na znalecký posudek ve věci odkupu pozemku p.č. 602/7 v k.ú. Davle od Povodí Vltavy, s.p. (plánek – příloha č. 3). Povodí Vltavy, s.p. si vymínilo, aby kupující uhradil cenu za znalecký posudek. Pozemek je v současné době část chodníku a je v zájmu obce tento pozemek získat.

Zastupitelstvo schvaluje - 10 hlasů pro

5. Směnná smlouva mezi Městysem Davle a Rudolfem Liškou

Městys Davle je vlastníkem pozemkové parcely p.č. 648 díl a) o výměře 70 m² v k.ú. Davle. Rudolf Liška je vlastníkem pozemkové parcely p.č. 437/2 o výměře 70 m² v k.ú. Davle.

Schválením dojde ke směně těchto pozemkových parcel.

Zastupitelstvo schvaluje 10 hlasů pro

6. Nájemní smlouva na přízemí objektu č.p. 3 v Davli spolku Vltavan

Městys Davle je výlučným vlastníkem budovy č.p. 3 – část této budovy – přízemí - pronajme spolku Vltavan Davle, se sídlem K Rovinám 76, 252 06 Davle. Minimální doba pronájmu bude 30 let. Pronájem části budovy bude činit 12.000,- Kč/rok.

Místnosti bude spolek využívat jako svou klubovnu.

Záměr byl zveřejněn dne 3.9.2012

Zastupitelstvo schvaluje – 10 hlasů pro

7. Nájemní smlouva na 1. patro objektu č.p. 3 v Davli firmě LUNDONIA, s.r.o.

Městys Davle je výlučným vlastníkem budovy č.p. 3 – část této budovy – 1. patro pronajme firmě LUNDONIA, s.r.o., se sídlem Hlavní 4, 252 07 Štěchovice, IČ 28198263. Minimální doba pronájmu bude 5 let. Pronájem části budovy bude činit 60.000,- Kč ročně.

Pronájem se uskutečňuje z důvodů zajištění vzdělávání a kultury pro děti i dospělé v Davli.

Záměr byl zveřejněn dne 4.9.2012

Zastupitelstvo schvaluje 10 hlasů pro

8. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce,a.s. č. IV-12-6014838

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce,a.s. na stavbu kNN č. IV-12-6014838 na pozemkové parcele p.č. 234/1 v k.ú. Sázava u Davle v ulici Pikovická.

Finanční náhrada za věcné břemeno bude činit 1 000,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje 10 hlasů pro

**9. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.
č. IV-12-6013441/07**

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. č. IV-12-6013441/07 na pozemkové parcele p.č. 634 v k.ú. Davle. Jedná se o kabelové vedení kNN pro č.p. 30 ve Sloupu. Finanční náhrada za věcné břemeno bude činit 63.600,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje 10 hlasů pro

**10. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.
č. IV-12-6008793/001**

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribucí, a.s. č. IV-12-6008793/001, na pozemkových parcelách PK 496/1,2, PK 497/1 v k.ú. Davle. Jedná se o kabelové vedení kNN v ulici V Hliníku. Finanční náhrada za věcné břemeno činí 23.250,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje 10 hlasů pro

11. Dodatek ke zřizovací listině ZŠ Davle

Školní jídelna se sloučí (a zanikne) se základní školou. Veškeré činnosti školní jídelny zůstanou zachovány.

Zastupitelstvo schvaluje 10 hlasů pro

12. Zpráva o činnosti finančního výboru

Zpráva o činnosti finančního výboru – viz příloha č. 4

Zastupitelstvo bere na vědomí

