

ZÁMĚR
prodat nemovitý majetek určené osobě
vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
(obecní zřízení)

Městys Davle je výlučným vlastníkem **pozemkové parcely parc.č. 616/14 - o výměře 31 m²** – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Davle, obec Davle, okr. Praha – západ, která vznikla oddělením z pozemkové parcely č. 616/12 v k.ú. Davle, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1508-22/2023, vyhotoveným Ing. Václavem Hejdou. Pozemková parc. č. 616/12 je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Davle, obec Davle, okr. Praha – západ.

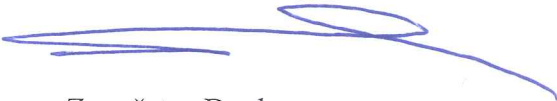
Městys hodlá pozemkovou parcelu parc.č. 616/14, prodat vlastníkově sousedních pozemků parcely parc. č. 95/4 a 95/3, které jsou zapsány na LV č. 1406 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Davle, obec Davle, okr. Praha – západ, paní Tereze Kavan Klimešové. Záměr prodeje se uskutečňuje na základě žádosti paní Klimešové. Paní Klimešová má historicky zaplacený oddělovaný pozemek 616/14 a z důvodu narovnání skutečného stavu pozemek městys prodává.

Městys Davle stanovil níže uvedené podmínky:

- 1) Kupní cena je stanovena ve výši 18.600,-Kč
- 2) Úhrada kupní ceny bude provedena před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Městys Davle si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.




Za městys Davle
Mgr. Jiří Prokůpek
starosta městyse

Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Davle dne : 6.4.2023

Sňato z úřední desky úřadu městyse Davle dne : 24.4.2023

Projednáno v orgánech městyse Davle dne :

Kupní smlouva uzavřena dne :

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. ní dílu
	ha	m²	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m²							
st. 96	16	42	zast.pl.	st. 96	16	42	zast.pl.	čp. 231	0			1005			
st. 370	1	81	zast.pl.	st. 370	1	81	zast.pl.	obč.vyb. čp. 260	0			1406			
95/1	16	07	ostat.pl.	95/1	16	07	ostat.pl.	rod.dům	0			1005			
95/3	1	51	manip.pl	95/3	1	51	manipul.pl.		0			1406			
95/4	3	44	zahrada	95/4	3	44	zahrada		0			1406			
616/12	1	69	ostat.pl.	616/12	1	38	manipul.pl.		0	616/12		10001		1	38
			silnice	616/14		31	ostat.pl.		2	616/12		10001			31
							ostat.pl.								
							jiná pl.								
	40	94			40	94									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: Ing. Václav Hejda		Jméno, příjmení: ING. VÁCLAV HEJDA					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 409/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 409/95					
		Dne: 27.2.2023 Číslo: 23/2023		Dne: 7.3.2023 Číslo: 19/2023					
Vyhotovitel: ING. VÁCLAV HEJDA ZEMĚMĚŘICKÁ KANCELÁŘ Žitavského 1/489, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 606589659, vhejda@centrum.cz		Náležitosti a přesnosti odpovídá právnímu předpisu.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě, vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Číslo plánu: 1508-22/2023		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě					
Okres: Praha-západ		Alena Housková KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ PGP-509/2023-210 2023.03.06 14:16:28 +01'00'							
Obec: Davle									
Katastrální území: Davle									
Mapový list: Benešov 9-2/41									
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dočasně kolíky-ohr.stav.činností, plotem, barva na zdi									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určene měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
1149-2377	748295.46	1065073.96	8	748294.66	1065073.20	barva na zdi
1	748287.71	1065054.59	3			dočasně kolík-ohr.stav.činnost
2	748288.09	1065054.36	3			dočasně kolík-ohr.stav.činnost
20	748300.84	1065071.45	3			barva na zdi
22	748295.04	1065063.60	3			dočasně kolík-ohr.stav.činnost
24	748287.69	1065053.83	3			dočasně kolík-ohr.stav.činnost
27	748290.45	1065058.94	3			plot.sloupek
41	748298.22	1065072.16	3			plot.sloupek u zdi

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určene měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body a kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].