

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.2297/24/Ka
Č.j: 3800/24/SUS/IKa
Vyřizuje: I. Kasková

Ve Štěchovicích, dne 8.11.2024

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



ROZHODNUTÍ NABYLO
PLATNOSTÍ DNE
STAVEBNÍ ÚŘAD
ŠTĚCHOVICE
VÝSTAVENO DNE

10.12.2024
Jelí

Výroková část:

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.6.2024 podal

Družstvo EUROSIGNAL, Pavel Ježdík, IČO 26461129, Roháčova č.p. 263/23, 130 00 Praha, kterého zastupuje Milan Bernášek, nar. 13.12.1981, Šternovská č.p. 2304/6, 149 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

optické vedení- Davle- Sloup
na pozemku p.č. 197/44, 199/33, 629/6, 629/9, 629/1, 622/3, 164/10, 145/95, 154/4, 140/6, 140/2, 620/1, 145/44, 145/38, 145/50, 145/52, 164/30, 164/66, 164/62, 624/8, 197/8, 199/28, 199/29, 199/29, 628/1, 633, 164/69, 164/49, 199/30, 199/35, 197/55, 197/58, 197/83 v k.ú.Davle

(dále jen "stavba").

Druh a účel umísťované stavby:

- Optická síť je navržena v systému mikrokabeláží technologie, použity singlemodové optické mikrokabely s možnou kapacitou až 96 vláken.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby.
2. Investor zajistí vytýčení podzemních sítí a po celou dobu trvání stavby zajistí jejich ochranu.
3. Termín zahájení prací bude vlastníkům dotčených pozemků oznámen 14 dní předem.
4. Nesmí dojít k poškození a znečištění silnic, včetně jejich součástí a příslušenství.
5. Po dokončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení musí být respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
7. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne musí být naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
8. Požární technice musí být umožněn příjezd ke všem objektům.

9. Investor je povinen oznámit záměr dle § 22 zákona č.20/87 Sb. AÚAVČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci archeologický záchranný výzkum.
10. V průběhu prací musí být zajištěna bezpečnost chodců a účastníků provozu tak, že výkop bude ohrazen zábranami s viditelným označením.
11. Budou dodrženy podmínky:
 - Úřadu městyse Davle ze dne 4.9.2024, č.j.1017/2024/UMD
 - Měú Černošice, OŽP, odd.lesnictví ze dne 10.7.2024, č.j.MUCE 153949/2024 OŽP/Kla
 - Čeps a.s. ze dne 25.6.2024, zn.06503/2024/JHA
 - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.7.2024, zn.001148656398 a 1.7.2024, zn.001148656146
 - CETIN a.s. ze dne 13.6.2024, č.j.180606/24
12. Před započítím stavby si stavebník zajistí povolení vstupu do komunikací od silničně správního úřadu.
13. Před započítím stavby budou projednány s vlastníky vstupy na jejich pozemky v souladu se zákonem č.127/2005 Sb. o telekomunikacích. Jinak nesmí být stavba zahájena!

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Družstvo EUROSIGNAL, Roháčova č.p. 263/23, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 24.6.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 6.8.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 11.9.2024.

Stavební úřad dne 4.10.2024 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníkům řízení stanovil lhůtu k uplatnění námitek.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Úřadu městyse Davle ze dne 4.9.2024, č.j.1017/2024/UMD
- Měú Černošice, OŽP, odd.lesnictví ze dne 10.7.2024, č.j.MUCE 153949/2024 OŽP/Kla
- Čeps a.s. ze dne 25.6.2024, zn.06503/2024/JHA
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.7.2024, zn.001148656398 a 1.7.2024, zn.001148656146
- CETIN a.s. ze dne 13.6.2024, č.j.180606/24

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pozemek p.č.211, st.195/2, st.195/1, st.125, st.168, st.224, p.č.208, st.123/2, p.č.206, 179/6, 179/5, 180/3, 180/6, 629/2, 629/3, 184, 185, 188189, st.107, p.č.190, 191, st.106/1, 197/68, 197/67, 197/59, 197/51, 197/7, 197/63, 197/27, 199/26, 199/25, 199/1, 199/1, 199/9, 199/61, 199/10, 199/62, 199/77, 197/89, 197/48, 197/2, 197/10, 197/68, 197/70, 197/71, 197/72, 197/73, 197/45, 197/93, 197/76, 199/77, 197/78, 197/79, 197/46, 197/75, 199/44, 199/45, 199/46, 199/47, 199/48, 199/49, 199/50, 199/6, 199/52, 199/54, 197/82, 629/12, 141/2, 142/12, 142/13, st.111, p.č.187, st.110, p.č.164/17, 164/42, 164/58, 145/76, 145/75, 145/57, 145/8, 145/48, 145/49, 145/56, 145/51, 145/33, 145/39, 145/90, 145/85, 145/84, 145/83, 145/34, 145/40, 145/41, 145/42, 145/16, 145/15, 145/14, 145/10, 145/91, 164/14, 164/16, 164/39, 164/24, st.167, 1464/45, 164/29, 164/40, 164/41, 163/8, 163/7, 163/6, 164/48, 164/47, 164/32, 164/31, 164/46, 164/19, 164/20, 164/21, 164/8, 179/9, 178/2, 176, 169/2, 169/1, 168, 165/10, 165/11, 165/15, 165/13,

165/14, 165/17, 147/19, 147/11163/1, 164/26, 164/51, st.165, st.158, p.č.180/1, 180/5, 180/4, 174, 173
v k.ú.Davle

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského Kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Iva Kasková

oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

Kax /



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Vyměřuje se správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč.

Obdrží:

účastníci (na doručenkou do vlastních rukou)

Družstvo EUROSIGNAL, IDDS: cd7zyvr

kterého zastupuje Milan Bernášek, IDDS: 5d8kb6v

Městys DAVLE, IDDS: aeybpn5

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Arcibiskupství pražské, IDDS: c72jaa3

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

MěÚ ČERNOŠICE, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona, vlastníci uvedených pozemků obdrží toto oznámení veřejnou vyhláškou

Pozemek p.č.211, st.195/2, st.195/1, st.125, st.168, st.224, p.č.208, st.123/2, p.č.206, 179/6, 179/5, 180/3, 180/6, 629/2, 629/3, 184, 185, 188189, st.107, p.č.190, 191, st.106/1, 197/68, 197/67, 197/59, 197/51, 197/7, 197/63, 197/27, 199/26, 199/25, 199/1, 199/1, 199/9, 199/61, 199/10, 199/62, 199/77, 197/89, 197/48, 197/2, 197/10, 197/68, 197/70, 197/71, 197/72, 197/73, 197/45, 197/93, 197/76, 199/77, 197/78, 197/79, 197/46, 197/75, 199/44, 199/45, 199/46, 199/47, 199/48, 199/49, 199/50, 199/6, 199/52, 199/54, 197/82, 629/12, 141/2, 142/12, 142/13, st.111, p.č.187, st.110, p.č.164/17, 164/42, 164/58, 145/76, 145/75, 145/57, 145/8, 145/48, 145/49, 145/56, 145/51, 145/33, 145/39, 145/90, 145/85, 145/84, 145/83, 145/34, 145/40, 145/41, 145/42, 145/16, 145/15, 145/14, 145/10, 145/91, 164/14, 164/16, 164/39, 164/24, st.167, 1464/45, 164/29, 164/40, 164/41, 163/8, 163/7, 163/6, 164/48, 164/47, 164/32, 164/31, 164/46, 164/19, 164/20, 164/21, 164/8, 179/9, 178/2, 176, 169/2, 169/1, 168, 165/10, 165/11, 165/15, 165/13, 165/14, 165/17, 147/19, 147/11163/1, 164/26, 164/51, st.165, st.158, p.č.180/1, 180/5, 180/4, 174, 173 v k.ú.Davle