



# ÚŘAD MĚSTYSE DAVLE

DAVLE, Na náměstí 63, PSČ: 252 06, e-mail: starosta@obecdavle.cz, Telefon: 257 770 257, Fax: 257 770 144

Čj: 1252/2016

Vyřizuje: Ing. Václav Prokůpek

V Davli dne 21.11.2016

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Úřad městyse Davle jako speciální stavební úřad příslušný podle zákona uvedeného ve Sbírce zákonů pod číslem 268/2015 Sb., ze dne 14.10.2015, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích,

přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.4.2016 podal

**Městys Davle, zastoupený starostou Mgr. Jiřím Prokůpkem, nar. 30.4.1970, Na náměstí 63, Davle** (dále jen „stavebník“), na stavbu

**„Davle – rekonstrukce oboustranných chodníků v ulici Na náměstí a Na Javorce“ na pozemcích p.č. 835/8, 602/1, 602/8, 602/9, 602/10, 628/1, st. 224 v k.ú. Davle**

a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona **stavební povolení** na stavbu: **„Davle – rekonstrukce oboustranných chodníků v ulici Na náměstí a Na Javorce“.**

### Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků podél silnice II. Třídy (II/102). Stavba je rozdělena na 2 samostatné stavební objekty SO 101 a SO 102.

SO 101 – chodník v ulici Na náměstí

Jedná se o oboustranný chodník při ulici Na náměstí (silnice II/102). V rámci návrhu dojde k lokálnímu rozšíření stávajících chodníků, výměně silničních obrub včetně úprav odvodnění, výměna povrchů chodníků, vjezdů a celkově definování prostorů pro chodce.

So 102 – chodník v ulici Na Javorce

Součástí těchto stavebních úprav je obnova povrchů stávajícího chodníku při západní hraně ulice

Na Javorce (silnice II/102). Dále dojde k celkovému řešení samostatných sjezdů k stávajícím objektům, posun zastávky hromadné dopravy s ohledem na stávající přechod tak, aby byl zajištěn rozhled na chodce. Zastávka bude umístěna po konzultaci s Policií ČR do jízdního pruhu.

Chodníky jsou navrženy jako bezbariérové.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma Milota Kladno, s.r.o. – projekční kancelář, Huťská 1557, 272 01 Kladno.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

Přístup na stavbu je možný po stávajících přilehlých komunikacích, podél kterých se chodník provádí. Současně budou využity místní komunikace po dohodě zhotovitele se zadavatelem.

Stavba nevyžaduje s ohledem na šířku stávající silnice přerušování dopravy, ani jakékoliv objížďky a uzávěry. Na vozovce bude v místě napojení obruby na stávající vozovku vymezen pruh 0,5 -1,0 m.

Dopravně-inženýrská opatření (DIO) si dodavatel zajistí před zahájením stavebních prací.

V místě používání stavební techniky se vymezí jeden jízdní pruh pro stavbu (v nezbytně dlouhém úseku).

Pohyb chodců v prostoru staveniště bude zcela vyloučen. Budou se muset pohybovat v jízdním pruhu. Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se budou muset po dobu výstavby pohybovat pouze v doprovodu asistence.

Po dobu výstavby musí být zajištěn příjezd na pozemky rezidentů. V případě potřeby s nimi zhotovitel domluví možné omezení.

Při výjezdu vozidel ze staveniště budou stroje náležitě a řádně očištěny.

2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.

3. Budou dodrženy technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (vyhl. č. 369/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

4. Budou respektovány podmínky vyjádření a rozhodnutí správců dotčených orgánů státní správy – nedílná součást stavebního povolení:

- Policie ČR, Krajské ředitelství Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – JIH, dopravní inspektorát ze dne 4.5.2016, č.j. KRPS-139695-3/ČJ-2016-011406

- Stavební úřad Štěchovice ze dne 25.4.2016, č.j. 1289/16/SUS/DSo

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 ze dne 19.4.2016, č.j. 2289/16/KSUS/KLT/JRC

- Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. ze dne 23.3.2016, č.j. 329/Vyj/St/2016

- CETIN, česká telekomunikační infrastruktura ze dne 18.3.2016, č.j. 563027/16

- RWE ze dne 18.3.2016, č.j. 5001273974

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.3.2016, č.j. 0100544025

- COOP Praha – západ, družstvo ze dne 20.6.2016

5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

7. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuálních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.

8. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.

9. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození kvalitní vzrostlé zeleně. Během stavby budou dodržovány ustanovení ČSN DIN 18920 k ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

10. V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. bude bezodkladně zajištěno jejich čištění.

11. Budou splněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 125/97 b., o odpadech. Stavební odpad bude nabídnut k recyklaci, teprve potom je možné ho uložit na povolenou skládku.

12. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.

13. Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejích částí:

- dokumentace skutečného provedení stavby
  - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s §156 stavebního zákona
  - geometrický plán zaměření dokončené stavby
  - protokoly o statické zatěžovací zkoušce podloží, včetně vyhodnocení zpracované oprávněnou osobou
  - doklad o zapracování výsledků zatěžovacích zkoušek při provádění stavby
  - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou
  - stavební deník
  - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy
  - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
- Příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů

### **Odůvodnění:**

Dne 25.4.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 3.6.2016 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Úřadu městyse Davle, speciální stavební úřad se sídlem Na náměstí 63, 252 06 Davle.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad o dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Mgr. Jiří Prokůpek  
starosta



Vyvěšeno: 21.11.2016

Sejmuto: 7.12.2016

**Obdrží:**

Účastníci řízení (na dodejku)

Městys Davle, IDDS: aeybpn5

Česká telekomunikační infrastruktura ,IDDS: qa7425t

Středočeský kraj, IDDS: keebyyf

Eltodo Citelum, IDDS: t3vcec7

ČEZ Distibuce, IDDS: v95uqfy

COOP Praha-západ, družstvo, Malešická 16a, 130 00 Praha 3

Řeznictví a uzenářství U DOLEJŠÍCH, Na náměstí 97, 252 06 Davle

Vladimír Budil RNDr., Jílovská 114, 252 06 Davle

Rudolf Fábera, Bratří Čapků 244, 261 01 Příbram VII

Stanislava Martinková, Slezská 2329/136, 130 00 Praha 3

Hana Chaloupková, K pivovaru 4, 252 06 Davle

MVDr. František a Ivona Dolejší, Na náměstí 97, 252 06 Davle

Pavel a Marcela Ernýgrovi, Na Javorce 112, 252 06 Davle

Účastníkům uvedeným v § 112 odst. 1 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněnou po dobu 15 dnů.

Vlastníci pozemků p.č. st.4, st. 9, st. 10, 602/12, st. 13, 605, st. 14/1, st. 14/2, st. 14/3, st. 14/4, st. 216, st. 16, st. 18/3, st. 206, st. 21, 60/1, 60/4, st. 1028, st. 22, 59, st. 23, st. 201, st. 24, st.

203, st. 149, 33, st. 51, st. 52, st. 53/1, st. 54, 609, st. 55/1, 27/9, st. 57/1, st. 57/2, st. 57/3, st. 61, 607/1, 834, 602/7, st. 185, st. 62/3, st. 62/1, 613/1, 538/6, 538/3, 538/4, 542/16, 542/4, 542/10, 540/2 vše v k.ú. Davle.

**Dotčené organizace:**

Policie ČR DI Praha venkov – Jih, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Havlíčkova 174, Řevnice

Městský úřad Černošice OŽP, IDDS: u46bwx4

Městský úřad Černošice, odbor dopravy, IDDS: u46bwy4